

<b>ПЕРЕПЛАНИРОВКА (ПЕРЕОБОРУДОВАНИЕ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ (КВАРТИР)</b>		
Обследование объекта	до 100 кв.м.	5 000 руб.
	от 100 кв.м.	7 000 руб.
Изготовление проекта перепланировки (без доп. разделов)	до 100 кв.м.	9 000 руб.
	от 101 кв.м.	100 руб. / кв.м.
Изготовление технического заключения о состоянии несущих конструкций	до 100 кв.м.	6 000 руб.
	от 100 кв.м.	100 руб. / кв.м.
Изготовление технического заключения о допустимости выполненной перепланировки (сумма ПРОЕКТ + ТЗ)	до 100 кв.м.	15 000 руб.
	от 100 кв.м.	150 руб. / кв.м.
Согласование проектной документации с МЖИ (получение распоряжения)		12 000 руб.
Получение акта скрытых работ		15 000 руб.
Получение технического паспорта БТИ		6 000 руб.
<b>ПАКЕТЫ УСЛУГ:</b>		
<b>1. «БАЗОВЫЙ» :</b> обследование квартиры, подготовка проекта перепланировки и ТЗК (или ТЗК о допустимости выполненной перепланировки)		20 000 руб.
<b>2. «СТАНДАРТ» :</b> обследование квартиры, подготовка проекта перепланировки и ТЗК (или ТЗК о допустимости выполненной перепланировки), согласование проектной документации с МЖИ (Администрацией)		30 000 руб.
<b>3. «СТАНДАРТ +» :</b> получение технического паспорта БТИ на объект и данных, содержащихся в ЕГРН, обследование квартиры, подготовка проекта перепланировки и ТЗК (или ТЗК о допустимости выполненной перепланировки) или получение ТЗК от авторов дома, согласование проектной документации с МЖИ (Администрацией), сопровождение приёмки выполненной перепланировки техниками БТИ и МЖИ (Администрации), подготовка технического плана на объект, внесение изменений в ЕГРН.		70 000 руб.
<b>3. «ПРЕМИУМ» :</b> все работы и услуги (включая получение акта скрытых работ и журнала производства работ от компании, выполнившей перепланировку), самостоятельная оплата пошлин (кроме оплаты ТЗК от авторов дома в случае затрагивания несущих конструкций).		110 000 руб.
<b>ПРОЕКТИРОВАНИЕ (ПЕРЕПЛАНИРОВКА) НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ</b>		
Обследование объекта	до 500 кв.м.	8 000 руб.
	501 – 1 000	10 000 руб.
	1 001 – 1 500	13 000 руб.
	1 501 – 5 000	10 руб./кв.м.
	от 5000 до 10000 кв.м.	8 руб./кв.м., но не менее 50 000 руб.
	от 10 000 до 30 000 кв.м.	6 руб./кв.м., но не менее 80 000 руб.
	от 30 000 кв.м.	5 руб./кв.м., но не менее 180 000 руб.
Изготовление проекта перепланировки (без доп. разделов)	до 150 кв.м.	20 000 руб.
	от 150 до 300 кв.м.	100 р. / кв.м. но не менее 20 000 руб.
	от 300 до 1 000 кв.м.	50 руб. / кв.м. но не менее

		30 000 руб.
	от 1 000 до 2 000 кв.м.	30 руб. / кв.м. но не менее 50 000 руб.
	от 2 000 до 5 000 кв.м.	20 руб. / кв.м. но не менее 60 000 руб.
	от 5 000 до 10 000 кв.м.	12 руб. / кв.м. но не менее 100 000 руб.
	от 10 000 до 30 000 кв.м.	7 руб. / кв.м. но не менее 120 000 руб.
	от 30 000 кв.м.	5 руб. / кв.м. но не менее 210 000 руб.
<b>Изготовление технического заключения о состоянии несущих конструкций</b>	до 150 кв.м.	10 000 руб.
	от 150 до 300 кв.м.	50 р. / кв.м. но не менее 10 000 руб.
	от 300 до 1 000 кв.м.	25 руб. / кв.м. но не менее 15 000 руб.
	от 1 000 до 2 000 кв.м.	15 руб. / кв.м. но не менее 25 000 руб.
	от 2 000 до 5 000 кв.м.	10 руб. / кв.м. но не менее 30 000 руб.
	от 5 000 до 10 000 кв.м.	6 руб. / кв.м. но не менее 50 000 руб.
	от 10 000 до 30 000 кв.м.	4 руб. / кв.м. но не менее 60 000 руб.
	от 30 000 кв.м.	3 руб. / кв.м. но не менее 120 000 руб.
<b>Изготовление технического заключения о допустимости выполненной перепланировки (Сумма ПРОЕКТ + ТЗ)</b>	до 150 кв.м.	30 000 руб.
	от 150 до 300 кв.м.	150 р. / кв.м. но не менее 30 000 руб.
	от 300 до 1 000 кв.м.	75 руб. / кв.м. но не менее 45 000 руб.
	от 1 000 до 2 000 кв.м.	45 руб. / кв.м. но не менее 75 000 руб.
	от 2 000 до 5 000 кв.м.	30 руб. / кв.м. но не менее 90 000 руб.
	от 5 000 до 10 000 кв.м.	18 руб. / кв.м. но не менее 150 000 руб.
	от 10 000 до 30 000 кв.м.	11 руб. / кв.м. но не менее 180 000 руб.
	от 30 000 кв.м.	8 руб. / кв.м. но не менее 330 000 руб.
Согласование проектной документации с 1 (одной) инстанцией		30 000 руб.
Получение технического паспорта БТИ (другого документа)		10 000 руб.
<b>ПРОЕКТИРОВАНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАЗДЕЛОВ ДЛЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ (КВАРТИР)</b>		
Теплотехнический расчет (при изменении ограждающих конструкций)	до 100 кв.м.	5 000 руб.
	от 100 кв.м.	7 000 руб.
Раздел АР – архитектурные решения (по фасаду)	до 100 кв.м.	8 000 руб.
	от 100 кв.м.	10 000 руб.
Раздел КР – конструктивные решения (если затронуты несущие конструкции)	до 100 кв.м.	16 000 руб.
	от 100 кв.м.	20 000 руб.
Раздел ОВ (отопление и вентиляция)	до 100 кв.м.	8 000 руб.
	от 100 кв.м.	10 000 руб.
Раздел ВК (вода и канализация)	до 100 кв.м.	8 000 руб.

	от 100 кв.м.	10 000 руб.
Раздел ЭОМ (электрооборудование и освещение)	до 100 кв.м.	12 000 руб.
	от 100 кв.м.	15 000 руб.
<b>ПРОЕКТИРОВАНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАЗДЕЛОВ ДЛЯ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ</b>		
Теплотехнический расчет (при изменении ограждающих конструкций)		+ 30% к стоимости проекта
Раздел АР – архитектурные решения (по фасаду)		+ 50% к стоимости проекта
Раздел КР – конструктивные решения (если затронуты несущие конструкции)		+ 50% к стоимости проекта
Раздел ОВ (отопление и вентиляция)		+ 30% к стоимости проекта
Раздел ВК (вода и канализация)		+ 20% к стоимости проекта
Раздел ЭОМ (электрооборудование и освещение)		+ 30% к стоимости проекта
ОВиК (отопление, вентиляция и канализация)		+ 40% к стоимости проекта
АПС, СКС, СС		+ 25% к стоимости проекта
<b>ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВНЕШНИХ СЕТЕЙ, ЖИЛЫХ ДОМОВ, ЗДАНИЙ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СЧИТАЕМ ИНДИВИДУАЛЬНО)</b>		